



VÝCHODOSLOVENSKÁ  
GALÉRIA  
KOŠICE

kultúrne zariadenie  
Košického samosprávneho kraja

## ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená

v zmysle § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### Čl. I. - Zmluvné strany

1) Prenajímateľ:

Názov: Východoslovenská galéria  
Sídlo: Hlavná 27, 040 01 Košice  
Štatutárny zástupca: Mgr. Lena Lešková, riaditeľka  
IČO: 31 297 820  
IČ DPH: SK2021451113  
Peňažný ústav: Štátna pokladnica  
a číslo účtu: 7000248286/8180  
Poverený zamestnanec: Valér Bakajsa

2) Nájomca:

Názov: Divadlo Andreja Bagara v Nitre  
Sídlo: Svätoplukovo nám. 4, 950 63 Nitra  
Štatutárny zástupca: Ján Greško, riaditeľ  
IČO: 164 895  
DIČ: 2021246623  
Peňažný ústav: Štátna pokladnica  
a číslo účtu: 7000310609/8180

3) Nájom je viazaný len na zmluvné strany a je neprenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

### Čl. II. - Predmet nájmu

- 1) Vlastníkom nehnuteľnosti - budovy na Hlavnej ulici č. 27 v Košiciach evidovanej na Správe katastra Košice, katastrálne územie Stredné Mesto, list vlastníctva č. 11307, na parcele č. 504832, súpisné č. I./110 je Košický samosprávny kraj.
- 2) Prenajímateľ má predmetnú nehnuteľnosť zverenú do správy na základe Zmluvy o výkone správy č.SN-4/2006 zo dňa 14.9.2006 a je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.

Adresa  
Hlavná 27  
Košice  
040 01

Telefón  
+421 55 68175 26  
0907 998 966

Bankové spojenie  
Štátna pokladnica  
7000248286/8180

IČO  
31 297 820  
IČ DPH  
SK2021451113

E-mail  
1  
spravcazbierok@vsg.sk  
Web  
www.vsg.sk

- 3) Predmet nájmu – nebytové priestory v budove na Hlavnej ulici č. 27 v Košiciach – výstavné siene B, B/C, C (ďalej len predmet nájmu).

### **Čl. III. - Účel nájmu**

- 1) Usporiadanie slávnostnej recepcie pre Slovenskú sporiteľňu v Košiciach, jej hostí a Divadlo Andreja Bagara v Nitre
- 2) Iný účel nájmu než dohodnutý v bode 1) čl. III. tejto zmluvy nie je dovolený.

### **Čl. IV. - Nájomné**

- 1) Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 650 EUR (slovom šesťstopäťdesiat EUR) bez DPH podľa vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 2) Úhrada nájomného vo výške 650 EUR podľa bodu 1) Čl. IV. tejto zmluvy bude nájomcom uhradená prevodným príkazom na účet prenajímateľa na základe jeho fakturácie v lehote splatnosti.
- 3) V prípade omeškania s úhradami podľa bodu 2) Čl. IV. tejto zmluvy je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi od prvého dňa omeškania z dlžnej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania až do uhradenia.

### **Čl. V. - Čas nájmu**

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na čas určitý - 15. marec 2012.

### **Čl. VI. - Ďalšie ujednania**

- 1) Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu dňa 15. marca 2012 do 09,00 hod. a nájomca predmet nájmu vráti prenajímateľovi dňa 16. marca 2012 do 09,00 hod.
- 2) Prenajímateľ zabezpečí zvýšenú ochranu a upratovanie priestorov.
- 3) Nájomca zabezpečí slávnostnú recepciu po stránke organizačnej, personálnej, finančnej a materiálno-technickej.
- 4) Nájomca sa zaväzuje dodržiavať osobitný režim ochrany a bezpečnosti prenajímateľa, platné predpisy ochrany pred požiarmi a bezpečnosti práce.
- 5) Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škody spôsobené v súvislosti prípravou, priebehom a skončením akcie.

### **Čl. VII. - Záverečné ustanovenia**

- 1) Pokiaľ táto zmluva nerieši niektoré ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán, potom sa zmluvné strany riadia platnými právnymi predpismi, predovšetkým zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Adresa	Telefón	Bankové spojenie	IČO	E-mail	2
Hlavná 27	+421 55 68175 26	Štátna pokladnica	31 297 820	spravcazbierok@vsg.sk	
Košice	0907 998 966	7000248286/8180	IČ DPH	Web	
040 01			SK2021451113	www.vsg.sk	

- 2) Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť na základe vzájomnej písomnej dohody alebo jednostranne z dôvodu porušenia povinností alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán.
- 3) Zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť urobené číslovanými písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
- 4) Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre zmluvné strany.
- 5) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 6) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

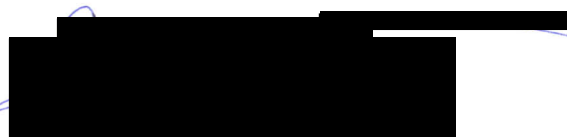
V Nitre dňa 14. 2. 2012



Ján Greššp

gala Dagara v Nitre

V Košiciach dňa 14.2. 2012



Mgr. Lena Lešková  
riaditeľka  
Východoslovenská galéria



Adresa  
Hlavná 27  
Košice  
040 01

Telefón  
+421 55 68175 26  
0907 998 966

Bankové spojenie  
Štátna pokladnica  
7000248286/8180

IČO  
31 297 820  
IČ DPH  
SK2021451113

E-mail  
spravcazbierok@vsg.sk  
Web  
www.vsg.sk