

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

uzavretá medzi

prenajímateľ:

Divadlo Andreja Bagara v Nitre

Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra

zastúpený: **Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.**, riaditeľ

IČO: 00164 895

DIČ: 2021246623

bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180

IBAN: SK 12 8180 0000 0070 0031 0609

Nie sme platcami DPH

ďalej aj ako prenájomca

a

nájomca: Univerzita Konštantína Filozofa v Nitre – Filozofická fakulta

Tr. A. Hlinku, 949 74 Nitra

štatutárny orgán: **prof. RNDr. Libor Vozár, CSc.**, rektor univerzity,
v zastúpení doc. PhDr. Jarmila Maximová, PhD. , dekan Filozofickej
fakulty

IČO: 00157716

DIČ: 2021246590

IČ DPH: SK 2021246590

IBAN 7000073076/8180

ďalej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom priestorov Divadla Andreja Bagara v Nitre:
Štúdio Divadla Andreja Bagara v Nitre , foyer pri štúdiu, šatne pre účinkujúcich za účelom organizačného zabezpečenia podujatia - **Slávnostné odovzdávanie Ceny Pavla Straussa.**
2. Čas konania podujatia : 5. november 2019 o 18.00 hod.
3. Prenajímateľ na večer poskytne 4 uvádzačky, 2 šatniarky a 2 členov požiarnej hliadky.

II.

Finančné vyrovnanie

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške **800,- eur** (slovom: osemstoeur).
Nájomné je splatné na základe faktúry vystavenej prenájomateľom do 30 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
- b) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenájomateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je povinný zaplatiť prenájomateľovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenájomateľ vyzve na ich zaplatenie.
2. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.
3. Autorské honoráre účinkujúcim a poplatky autorským agentúram (SOZA,LITA) vysporiada a hradí nájomca.

III.

Organizačné zabezpečenie

1. Vstupenky na program dodá na základe požiadavky prenajímateľ a zabezpečí ich vytlačenie.
2. Propagáciu programu a distribúciu vstupeniek zabezpečí nájomca.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch DAB v Nitre. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.
5. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru vo foyer po recepcii, tento priestor vyčistí na vlastné náklady.
6. Nájomca sa zaväzuje, že nebude využívať priestory toaliet na umývanie riadu počas recepcie.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, **a to na deň 5. novembra 2019 od 10.00 - 22.00 hod.**
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nitre, dňa 25.10.2019

.....
za prenajímateľa:
Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.
riaditeľ

.....
za nájomcu:
doc. PhDr. J. Maximová, PhD.
dekan Filozofickej fakulty UKF