

# **ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV**

## **uzavretá medzi**

### **prenajímateľ:**

**Divadlo Andreja Bagara v Nitre**

Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra

zastúpený: **Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.**, riaditeľ

IČO: 00164 895

DIČ: 2021246623

bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180

IBAN: SK 12 8180 0000 0070 0031 0609

**Nie sme platcami DPH**

### **ďalej aj ako prenájomca**

**a**

**nájomca: SANAT. Spol. s.r.o.**

Nábrežná 3, 934 01 Levice

zastúpený: **Mgr. Jana Éderová**, konateľ spoločnosti

IČO: 36524093

IČ DPH: SK2021341685

IBAN SK 76 1100 0000 0029 4145 6818

### **ďalej aj ako nájomca**

nasledovného obsahu:

## **I.**

1. **Predmetom** zmluvy je nájom priestorov Divadla Andreja Bagara v Nitre:  
Foyer DAB a kaviareň DAB za účelom organizačného zabezpečenia **recepcie pre firmu SANAT, spol. s.r.o. Levice.**
2. **Čas konania : 29. novembra 2019 od 21.30 hod. do 30. novembra 01.00 hod.**
3. Prenajímateľ na večer poskytne 2 šatniarky .

## **II.**

### **Finančné vyrovnanie:**

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške **300,- eur** (slovom: tristoeur)  
Nájomné bude vyplatená na účet DAB v Nitre na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.  
b) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenájomca oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je povinný zaplatiť prenájomcovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenájomca vyzve na ich zaplatenie.
2. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.

### III.

#### **Organizačné zabezpečenie:**

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch DAB v Nitre. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru vo foyer po recepcii, tento priestor vyčistí na vlastné náklady.

### IV.

#### **Záverečné ustanovenia:**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň **29. novembra 2019 od 21.30 hod. do 30. novembra 2019 do 01.00 hod.**
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nitre,

.....

za prenajímateľa:  
**Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.**  
riaditeľ

.....

za nájomcu:  
**Mgr. Jana Éderová,**  
konateľka spoločnosti