

# **ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV**

## **uzavretá medzi**

### **prenajímateľ:**

**Divadlo Andreja Bagara v Nitre**

Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra

zastúpený: **Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.**, riaditeľ

IČO: 00164 895

DIČ: 2021246623

bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180

IBAN: SK 12 8180 0000 0070 0031 0609

**Nie sme platcami DPH**

### **d ďalej aj ako prenájomca**

**a**

**nájomca: Univerzita Konštantína Filozofa v Nitre – Filozofická fakulta**

Tr. A. Hlinku, 949 74 Nitra

štatutárny orgán: **prof. RNDr. Libor Vozár, CSc.**, rektor univerzity,  
v zastúpení doc. PhDr. Jarmila Maximová, PhD. , dekan Filozofickej  
fakulty

IČO: 00157716

DIČ: 2021246590

IČ DPH: SK 2021246590

IBAN 7000073076/8180

### **d ďalej aj ako nájomca**

nasledovného obsahu:

## **I.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je nájom priestorov Divadla Andreja Bagara v Nitre:  
Štúdio Divadla Andreja Bagara v Nitre , foyer pri štúdiu, šatne pre účinkujúcich za účelom organizačného zabezpečenia podujatia - **Slávnostné odovzdávanie Ceny Pavla Straussa.**
2. Čas konania podujatia : 5. november 2019 o 18.00 hod.
3. Prenajímateľ na večer poskytne 4 uvádzačky, 2 šatniarky a 2 členov požiarnej hliadky.

## **II.**

### **Finančné vyrovnanie**

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške **800,- eur** (slovom: osemstoeur).  
Nájomné je splatné na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 30 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.  
b) V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenájomca oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca je povinný zaplatiť prenájomcovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenájomca vyzve na ich zaplatenie.
2. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.
3. Autorské honoráre účinkujúcim a poplatky autorským agentúram (SOZA,LITA) vysporiada a hradí nájomca.

### **III.**

#### **Organizačné zabezpečenie**

1. Vstupenky na program dodá na základe požiadavky prenajímateľ a zabezpečí ich vytlačenie.
2. Propagáciu programu a distribúciu vstupeniek zabezpečí nájomca.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch DAB v Nitre. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.
5. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru vo foyer po recepcii, tento priestor vyčistí na vlastné náklady.
6. Nájomca sa zaväzuje, že nebude využívať priestory toaliet na umývanie riadu počas recepcie.

### **IV.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, **a to na deň 5. novembra 2019 od 10.00 - 22.00 hod.**
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nitre, dňa 25.10.2019

.....  
za prenajímateľa:  
**Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.**  
riaditeľ

.....  
za nájomcu:  
**doc. PhDr. J. Maximová, PhD.**  
dekan Filozofickej fakulty UKF