

0/520001 012

Dodatok č. 2
k Dohode o užívaní zo dňa 23.08.2010

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

Poskytovateľ : REALITY – nájemní plus CZ s.r.o. organizačná zložka v SK
so sídlom: 811 02 Bratislava, Paulínyho 8
IČO: 46 785 787
zastúpená: Ing. Jaroslav Weisháb – splnomocnenec na základe plnej moci
zapísaná: Obch. reg. Okr. súdu v Bratislave I, v odd. Po, vo vl.č.2121/B

ktorá je organizačnou zložkou podniku

obchodné meno: REALITY – nájemní plus CZ s.r.o.
so sídlom: Uherský Brod, Nám. 1. máje 1605, PSČ: 688 01
IČ: 292 07 533
Zapísaná: v obchodnom rejstříku, vedenom KS v Brně, oddíl C, vložka 65669

a

Užívateľ : Divadlo Andreja Bagara v Nitre
Svätoplukovo nám. č.4, 950 53 Nitra, P.O.BOX 49D
IČO: 00164895
DIČ: 20212466223 – nie je platcom DPH
bank. spojenie:7000310609/8180
zast. Jánom Greššom – riaditeľ divadla
tel:0377410891,fax:0377410891, mob.:0903401311-Ján Surovka
mail: surovka@dab.sk, www.dab.sk

Zmluvné strany sa dohodli, že inflácia za rok 2012 a 2013 od **01.01.2013** do **31.12.2014** sa užívateľovi nebude fakturovať k odplate za užívanie v uvedenom období.

Týmto dodatkom sa táto Dohoda o užívaní mení v bode 3.1, 3.2, 3.3 a 4.3 tak, že znie nasledovne:

3.1 Dohoda o užívaní na predmet užívania podľa tejto dohody sa uzatvára na dobu určitú počnúc od **01.09.2010** do **31.12.2020**

3.2 Užívanie dohodnuté touto dohodou sa môže skončiť niektorým z týchto spôsobov:

a/ písomnou výpoveďou podanou najskôr od **01.01.2015**

b/ dohodou zmluvných strán, ktorú za poskytovateľa podpisuje výlučne ved. org. zložky,

c/ okamžitým odstúpením od tejto dohody, pričom odstúpiť od tejto dohody môže iba poskytovateľ podľa bodu 4.8 tejto dohody.

3.3 Výpovedná doba bola dohodnutá 3 mesačná s možnosťou podania od **01.01.2015** a počíta sa od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhému účastníkovi dohody. Výpoveď musí mať písomnú formu.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ bude po dobu trvania užívania platiť poskytovateľovi dohodnutú odplatu za užívanie formou mesačných splátok v eurách. Zmluvné strany sa dohodli, že výška ceny za užívanie sa každoročne pravidelne zvýši o výšku inflácie (ktorá je vyjadrovaná v percentách) za uplynulý kalendárny rok vyhlásenú Slovenským Štatistickým úradom SR vždy k prvému dňu príslušného roka počas celej doby trvania užívania. Zmluvné strany sa dohodli, že inflácia v období od **01.01.2013** do **31.12.2014** sa k úhrade za užívanie nebude fakturovať.

Ostatné ustanovenia Dohody o užívaní zo dňa 23.08.2010 zostávajú nezmenené.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že tento dodatok je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktoréhokoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.

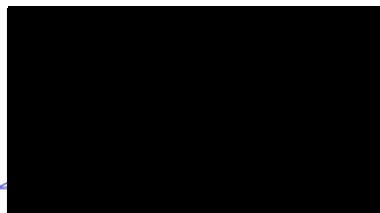
Dodatok bol zmluvnými stranami prečítaný, schválený a na znak súhlasu s jeho obsahom podpísaný.

Dodatok bol vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých dva prevzal poskytovateľ a jeden užívateľ po jeho podpise.

Účinnosť dodatku nastáva dňom 01.01.2013

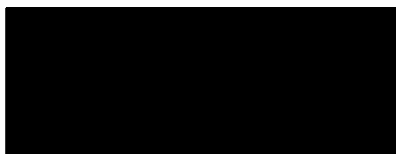
V Nitre dňa: 01.01.2013

Poskytovateľ:



REALITY- nájemní plus CZ s.r.o. organizačná zložka v SK
zast. Ing. Jaroslavom Weishábom – na základe plnej moci

Užívateľ:



Divadlo Andreja Bagara v Nitre
zast. Jánom Greššom – riaditeľ divadla